

Protokoll der Video-Vorstandssitzung am 29.03.2021

Fassung 30.03.2021 BK, DL, SB, IH

Teilnehmer: S. Sollberg, B. Kaatz, D. Laborn, B. Richter, K. Erichsen, C. Volkmann, K. Jacobs, S. Bierer, Dirk Joost, I. Hanitzsch, F. Richter

TOP	Bezeichnung	Inhalt	Verantwortlich
1	Verein	<p>Der Vorstand bittet noch einmal dringend alle Mitglieder bei Anwesenheit im Verein, auf die Abstands- und Infektionsschutzregeln zu achten. Bitte Zusammenkünfte ohne wichtigen Grund auf dem Vereinsgelände vermeiden, Abstand halten und / oder Masken tragen. Wir müssen verhindern, dass Mitarbeiter, Vereinsmitglieder und diensttuende Vorstandsmitglieder durch Nichtbeachtung der Regeln gesundheitlich leichtfertig gefährdet werden. Es ist auch ausdrücklich unerwünscht, dass sich Mitglieder im Hafenmeisterbüro aufhalten.</p> <p>Zur Satzung kein neuer Sachstand. Die rechtliche Prüfung ist noch nicht abgeschlossen.</p> <p>Auf Wunsch unserer älteren Mitglieder soll ein sonnengeschützter Sitzplatz neben dem Jugendsteg dauerhaft aufgestellt werden. Ein Pavillon kommt wegen der optischen Beeinträchtigung des Uferbereichs nicht in Frage. Es gibt aber geeignete stabile große Ampelschirme oder Sonnensegel, die den gewünschten Zweck erfüllen. Diese Möglichkeiten werden zeitnah geprüft und abgestimmt.</p> <p>Schwerin-TV hat im Verein einen Beitrag gedreht, der bereits veröffentlicht wurde.</p>	<p>Verschiedene</p> <p>Hafenwart</p>
2	Bootshaus / Bootshalle	<p>Es hat ein erstes Treffen des Schatzmeisters mit einer Mitarbeiterin der Landgesellschaft zur Erstellung des Verwendungsnachweises der Fördermittel für das LFI gegeben. 155 Rechnungen müssen nach förderfähig und nicht förderfähig sowie Kostengruppen aufgeteilt werden. Auf Nachfrage hat das LFI bestätigt, dass der Verein bei der Erstellung des Verwendungsnachweises das gesamte Projekt vollständig und unabhängig von der Förderwürdigkeit zu dokumentieren hat.</p> <p>Es besteht in naher Zukunft keine Aussicht, die Arbeiten an den Außenanlagen der Bootshalle zu beginnen. Firmen können keine Mitarbeiter bereitstellen und die Materialkosten sind in den letzten Monaten explodiert bzw. Material ist nicht verfügbar. Hinzu kommt ein sehr hoher Wasserstand, der die Arbeit nahezu unmöglich machen würde.</p>	<p>Schatzmeister</p> <p>Sportwart</p>

3	Finanzen	<p>Der Verein muss damit rechnen, dass durch den brachliegenden Tourismus und die geschlossene Gastronomie in den nächsten Monat deutlich geringere Einnahmen im wirtschaftlichen Geschäftsbetrieb und der Vermögensverwaltung erzielt werden können. Entsprechend muss das Ausgabeverhalten im Verein angepasst werden.</p> <p>Das Landesförderinstitut fordert vom Verein nach einem Jahr routinemäßig den Nachweis des rechtmäßigen Empfangs der gewährten Soforthilfe (Liquiditätsengpass) aus dem letzten Jahr an. Der Schatzmeister wird die entsprechenden Unterlagen zusammenstellen und das Ergebnis dem LFI mitteilen.</p> <p>Der Bootshauswart hat dem Finanzamt die technischen Daten zur Festsetzung der Grundsteuer für die neue Halle geliefert.</p> <p>Erfreulicher Weise hat der vorgehende Mieter unserer Vereinsgaststätte einen erheblichen Teil der offenen Beträge inzwischen abgetragen.</p> <p>Die Landgesellschaft hat weitere Dokumente zum Bau der Bootshalle und der Sanitäranlage übergeben. Die beiden vorliegenden Rechnungen der LG wurden inzwischen beglichen. Damit sind alle Rechnungen aus dem Bau der Halle bezahlt. Kosten werden noch für den Bau der Wasserhaltung und der Wege an der Halle entstehen.</p>	<p>Schatzmeister Bootshauswart</p> <p>Bootshauswart</p>
4	Gästehaus / Gästehafen	<p>Die neuen Mieter der Gaststätte und des Gästehauses haben die Renovierung und Modernisierung der vier Gästezimmer, der Duscbäder und der begehbaren Kleiderschränke vollständig abgeschlossen und die Zimmer teilweise neu eingerichtet. Sie steht für die Vermietung bereit.</p> <p>Die Zimmer und Nebenräume der Ferienwohnung werden als Büroraum und Sozialräume für die Mitarbeiter genutzt. Die Waschmaschine und der Wäschetrockner der Gaststätte sind aus dem Sanitärpavillon in die „FeWo“ umgezogen worden.</p> <p>Der lange Gang vor den Zimmern im OG hat eine neue und stromsparende Beleuchtung erhalten. Der lange Gang vor der neuen WC-Anlage wurde mit überflüssigen großformatigen Fotografien aus den Gästezimmern gestaltet.</p> <p>An diesem Montag erfolgte die formelle Übergabe des Gästehauses an die Mieter.</p> <p>Die Mieter werden die Balustrade der Terrasse mit einem neuen Schutzanstrich versehen. Das Material hat der Verein gestellt.</p> <p>Die Elektrofirma Diessl konnte für die laufende Wartung unserer E-Anlagen gewonnen werden.</p>	<p>Schatzmeister Bootshauswart</p> <p>Bootshauswart</p>

		Die Fa. KLP hat ein Angebot zur Wartung unserer Lüftungsanlagen im Bootshaus abgegeben. Zuschlag ist noch nicht erfolgt.	
5	Bootshaus / Clubraum	<p>Alle Malerarbeit in den Vereinsräumen des Bootshauses wurden zum Abschluss gebracht.</p> <p>Die Sanierungsarbeiten an der nördlichen und südlichen Fassadenseite des Bootshauses haben pünktlich begonnen. Loser Putz wurde abgeklopft, die Fassade gereinigt und grundiert, Mattenverstärkung aufgeklebt, verputzt und im letzten Arbeitsgang ein Schutzanstrich aufgetragen. Der alte Putz kam seiner Schutzfunktion nicht mehr nach. Schlagregen durchfeuchtete die Wände. In der Woche nach Ostern soll die Sanierung abgeschlossen sein.</p> <p>Gerade rechtzeitig vor Beginn der Fassadenarbeiten konnten neben der Eingangstüre die beiden maroden Fenster ausgetauscht werden. Auch die Terrassentüre der „FeWo“ wurde komplett erneuert.</p> <p>Im Rahmen von Arbeitseinsätzen der Mitglieder werden die Balken der Fachwerkkonstruktion des Bootshauses mit einem neuen Schutzanstrich versehen.</p> <p>Nach Ostern wird die Sanitäranlage im Hafenmeistergebäude wieder geöffnet.</p> <p>Bitte nicht vergessen: Der Zugangscode für die Zugänge zu unseren Toilettenanlagen (Bootshaus und Sanitärpavillon) wird ab 01.04.2021 geändert. Der neue Code wurde den Mitgliedern bereits schriftlich mitgeteilt. Vergessliche Mitglieder können auch beim Hafenmeister nachfragen.</p>	Bootshauswart
6	Liegeplätze	<p>Im Verein soll der Bargeldumlauf reduziert werden. Das EC-Cash-Gerät aus dem Gästehaus wird dort nicht mehr benötigt und wurde im Büro des Hafenmeisters installiert. In Zukunft können vorrangig Gäste beim Hafenmeister unbare Zahlungen mit der ec-Karte leisten. Mitglieder müssen weiterhin ihren finanziellen Verpflichtungen gegenüber dem Verein im Lastschriftverfahren nachkommen.</p> <p>Einige Mitglieder suchen für ihr Boot einen anderen Liegeplatz. Sollten Liegeplatznutzer den Liegeplatz in der Saison 2021 nicht nutzen und aussetzen wollen, wird um rechtzeitige Mitteilung gebeten. Das verringert das Entgelt und Arbeitsstunden entfallen.</p> <p>Es wurden für Sanierungsarbeiten in dem „weißen“ Schuppen Pfahlhülsen bestellt.</p>	Hafenwart
7	Jugend	<p>Das tägliche Individualtraining unseres Jugendtrainers wurde zunächst noch weitergeführt. Der Einstieg in das Gruppentraining im Außenbereich hat Mitte des Monats begonnen. Alle Kader des Seglerverbandes aus unserem Verein segeln bereits schon länger im gemeinsamen Gruppentraining. Anfang der letzten Woche waren auch die Opti-B-Segler das erste Mal auf dem Wasser. Wie es in den kommenden Wochen weitergeht ist ungeklärt.</p>	Jugendwart

	Freiwillige Vereinbarung	<p>In der 2. Aprilhälfte wird die Infotafel zu den Freiwilligen Vereinbarungen Naturschutz/Wassersport am Hafenmeistergebäude angebracht. Ebenfalls im April beginnt das zweijährige Monitoringprogramm zu den Freiwilligen Vereinbarungen. Hierbei werden die Brut- und Mauservögel, die Entwicklung der Röhrichtbestände und das Nutzerverhalten erfasst. Die Erfassung des Nutzerverhaltens erfolgt durch Auswertung von Satellitendaten sowie durch Befliegungen.</p> <p>Der Vorstand bittet noch einmal dringend um die Beachtung der Zugangsbeschränkungen im Hafenmeisterbüro (siehe Ziff. 1). Bitte nach Möglichkeit die Geschäfte mit dem Hafenmeister vor der Türe abwickeln.</p>	
10	Mitgliederwesen	<p>Der Vorstand folgt einer Anregung aus der Mitgliedschaft und wird das Protokoll der Vorstandssitzungen nicht mehr im öffentlichen Schaukasten am Hafenmeisterbüro aushängen. Die Mehrzahl der Mitglieder erhält es ohnehin per Mail. Mitglieder die keine Mailadresse beim Verein hinterlegt haben, können das Protokoll in Zukunft an einem geeigneten Platz im Flur des Bootshauses lesen.</p> <p>Die Mitgliedsbeiträge und Trainingsgebühren werden zum 01.04 2021 mittels Lastschrift eingezogen. Die Lastschriften wurden ausgelöst.</p>	<p>Mitgliedswartin</p> <p>Schatzmeister</p>
	11 Umwelt	<p>In der Woche zwischen dem 12.04. und 16.04. wird eine Info – Tafel zum umweltgerechten Verhalten auf dem See geliefert und am Sanitärgebäude angebracht.</p> <p>Ab Mai beginnt für zwei Jahre im Rahmen des FFH das Monitoring zur FFH-Vereinbarung. In der Saison wird 2-4-mal das Nutzerverhalten durch Flüge über den See dokumentiert. In der Monitoringgruppe ist der ISSUE und der Verein durch die Umweltwartin vertreten.</p>	Umweltwartin

Nächste Vorstandssitzung am 19.04.2021/ 19:00 Uhr

Protokollführer: Bernhard Kaatz / Sabine Bierer